

## Ratsfraktion

Fraktion OPLADEN PLUS • Bahnhofstraße 12 • 51379 Opladen

Bahnhofstraße 12  
51379 Opladen

Tel. und Fax 02171 / 3667920  
info@opladen-plus.de  
www.opladen-plus.de

Herrn

Oberbürgermeister

Uwe Richrath

Friedrich-Ebert-Platz 1

Opladen, den 04.04.2019

51373 Leverkusen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Richrath,

bitte setzen Sie den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der zuständigen Gremien:

### Tiny Häuser

**Die Verwaltung sucht und weist Grundstücke für Tiny Häuser im Stadtgebiet Leverkusen aus.**

#### **Begründung**

Gerade auch sensibilisiert durch das „Wohnungsbauprogramm 2030 +“ der Stadt Leverkusen, stellt sich für die Stadt die Frage, in wie weit weitere Gebiete zum Wohnen entwickelt werden können. Da die Flächen endlich sind, wird es nur über einen vermehrten Verbrauch von Grünflächen aus dem FNP im Außenbereich gehen. Hier wäre z.B. eine Tiny-Haus-Siedlung vorstellbar und zwar in den Randlagen, wo eine Ausweisung von Flächen für kompakte Bebauung nicht ratsam ist.

Die Wohnbedürfnisse ändern sich. Der Wunsch nach einem „Bauplatz“ für ein Tiny Haus wächst, ein Angebot gibt es kaum. In Leverkusen fehlt es völlig.

Dabei können Tiny Häuser eine Möglichkeit sein, platzsparend und damit flächenschonend neuen Wohnraum unterzubringen.

Daher stellen wir den Antrag, dass die Verwaltung Flächen für Tiny Häuser (gerne auch gestapelt) zur Verfügung stellt.

Mit freundlichen Grüßen

Petra Goldkamp

Michael Neuendorf

Markus Pott